

---

**Szám:** Svh/91-6/2023.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Somlójenő Községi Önkormányzat Képviselő- testületének **2023. május 4-én**  
**17.00** órai kezdettel megtartott nyílt képviselő- testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Kultúrház kisterme Somlójenő

**Jelen vannak:**

**a.) Képviselő-testület tagjai:**

Nemes Ferencné	polgármester
Fekete András Gáborné	alpolgármester
Belléncs Károly	települési képviselő
Kapcsos Attiláné	települési képviselő
Schédl Emil	települési képviselő

**b.) Tanácskozási joggal résztvevő:**

Bendes István	jegyző
---------------	--------

**Az ülésen a lakosság részéről érdeklődő nem jelent meg.**

Nemes Ferencné polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülésen a képviselő-testület mind az 5 tagjából 5 megjelent, tehát az ülés határozatképes, majd az ülést megnyitotta.

A polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére. Kéri, hogy aki a napirendi ponttal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Somlójenő Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend:**

**1./ Ingatlan vásárlás kerékpárút építés miatt**

**Előadó:** Nemes Ferencné polgármester

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

### 1./ Ingatlan vásárlás kerékpárút építés miatt

**Előadó:** Nemes Ferencné polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Nemes Ferencné polgármester:** A kerékpárút építése miatt javasolt ingatlan vásárlásnál nem minden tulajdonos meghatározása volt megfelelő, emiatt javasolja a korábbi határozat hatályon kívül helyezését és új határozat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Nemes Ferencné polgármester:** Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a 17/2023.(IV.26.) Kt.sz. határozat hatályon kívül helyezését.

Somlójenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a 17/2023.(IV.26.) Kt.sz. határozat hatályon kívül helyezéséről az alábbi határozatot hozta:

#### 18/2023. (V.04.) Kt. sz. Határozat

Somlójenő Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 17/2023.(IV.26.) Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Somlójenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a kerékpár út építése miatti ingatlan vásárlással az alábbi határozatot hozta:

#### 19/2023. (V.04.) Kt. sz. Határozat

Somlójenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- Tornai Tamás (8460 Devecser, Park u. 8/2.) tulajdonát képező Somlójenő 1005 hrsz-ú ingatlanból 135 m<sup>2</sup> nagyságú területet megvásárol 162.000,- Ft vételárért, 170.000,- Ft zöldkár és 132.868,- Ft ültetvény helyreállítási költség figyelembe vételével,
- Tornai Tamás (8460 Devecser, Park u. 8/2.) tulajdonát képező Somlójenő 1006/1 hrsz-ú ingatlanból 277 m<sup>2</sup> nagyságú területet megvásárol 332.400,- Ft vételárért, 252.000,- Ft zöldkár és 272.268,- Ft ültetvény helyreállítási költség figyelembe vételével,
- Tornai Tamás (8460 Devecser, Park u. 8/2.) tulajdonát képező Somlójenő 1006/2 hrsz-ú ingatlanból 111 m<sup>2</sup> nagyságú területet megvásárol 44.400,- Ft vételárért,
- Tornai Tamás (8460 Devecser, Park u. 8/2.) tulajdonát képező Somlójenő 1007 hrsz-ú ingatlanból 132 m<sup>2</sup> nagyságú területet megvásárol 52.800,- Ft vételárért,

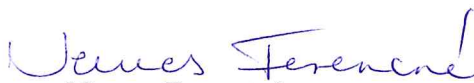
- Tornai Tamás (8460 Devecser, Park u. 8/2.) tulajdonát képező Somlójenő 1011/1 hrsz-ú ingatlanból 95 m<sup>2</sup> nagyságú területet megvásárol 38.500,- Ft vételárért,
- Tornai Tamás (8460 Devecser, Park u. 8/2.) tulajdonát képező Somlójenő 068/10 hrsz-ú ingatlanból 1162 m<sup>2</sup> nagyságú területet megvásárol 464.800,- Ft vételárért,
- Tornai Eszter ((8447 Ajka, Panoráma u. 41.) 9/20 arányú, Tornai Anna (8220 Balatonalmádi, Bulcsú u. 7.) 9/20 arányú és Tornai Tamás (8460 Devecser, Park u. 8/2.) 2/20 arányú tulajdonát képező Somlójenő 068/6 hrsz-ú ingatlanból 1086 m<sup>2</sup> nagyságú területet megvásárol 434.400,- Ft vételárért,
- Tornai Eszter ((8447 Ajka, Panoráma u. 41.) 1/2 arányú, Tornai Anna (8220 Balatonalmádi, Bulcsú u. 7.) 1/2 arányú tulajdonát képező Somlójenő 068/7 hrsz-ú ingatlanból 303 m<sup>2</sup> nagyságú területet megvásárol 121.200,- Ft vételárért,
- Tornai Eszter ((8447 Ajka, Panoráma u. 41.) 1/2 arányú, Tornai Anna (8220 Balatonalmádi, Bulcsú u. 7.) 1/2 arányú tulajdonát képező Somlójenő 068/8 hrsz-ú ingatlanból 303 m<sup>2</sup> nagyságú területet megvásárol 121.200,- Ft vételárért, és
- Tornai Eszter ((8447 Ajka, Panoráma u. 41.) 1/2 arányú, Tornai Anna (8220 Balatonalmádi, Bulcsú u. 7.) 1/2 arányú tulajdonát képező Somlójenő 068/9 hrsz-ú ingatlanból 215 m<sup>2</sup> nagyságú területet megvásárol 86.000,- Ft vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírásával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülést 17:20 órakor bezárta.

  
Nemes Ferencné  
polgármester



  
Bendes István  
jegyző