

Szám: SvH/91-5/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Somlójenő Községi Önkormányzat Képviselő- testületének **2023. április 26-án**
17.00 órai kezdettel megtartott nyílt képviselő- testületi üléséről.

Az ülés helye: Kultúrház kisterme Somlójenő

Jelen vannak:

a.) Képviselő-testület tagjai:

Nemes Ferencné	polgármester
Fekete András Gáborné	alpolgármester
Belléncs Károly	települési képviselő
Kapcsos Attiláné	települési képviselő
Schédl Emil	települési képviselő

b.) Tanácskozási joggal résztvevő:

Bendes István	jegyző
---------------	--------

Az ülésen a lakosság részéről érdeklődő nem jelent meg.

Nemes Ferencné polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülésen a képviselő-testület mind az 5 tagjából 5 megjelent, tehát az ülés határozatképes, majd az ülést megnyitotta.

A polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére. Kéri, hogy aki a napirendi ponttal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Somlójenő Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1./ Az avar és a kerti hulladékok nyílt téri égetéséről szóló rendelet alkotása

Előadó: Nemes Ferencné polgármester

2./ Víziközmű vagyion átadása

Előadó: Nemes Ferencné polgármester

3./ Állami ingatlan átadása

Előadó: Nemes Ferencné polgármester

4./ Ingatlan vásárlás kerékpárút építés miatt

Előadó: Nemes Ferencné polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Az avar és a kerti hulladékok nyílt téri égetéséről szóló rendelet alkotása

Előadó: Nemes Ferencné polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nemes Ferencné polgármester: Ismertette az előterjesztést. Javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Nemes Ferencné polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztéssel.

Somlójenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az avar és a kerti hulladékok nyílt tériégetéséről szóló rendeletről az alábbi határozatot hozta:

14/2023. (IV.26.) Kt. sz. Határozat

1. Somlójenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az avar és a kerti hulladékok égetéséről szóló rendelet tervezetét elfogadja. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a rendelet tervezetét küldje meg a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynak véleményezésre, a Veszprém Vármegyei Önkormányzatnak állásfoglalás érdekében és a szomszédos önkormányzatoknak tájékoztatásul.

Felelős: Nemes Ferencné polgármester, Bendes István jegyző

Határidő: azonnal

2./ Víziközmű vagyon átadása

Előadó: Nemes Ferencné polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nemes Ferencné polgármester: Javasolja a víziközmű vagyon átadását az állam részére, mert az üzemeltető Bakonykarszt Zrt is ezt javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Nemes Ferencné polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a víziközmű vagyon átadásával.

Somlójenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a víziközmű vagyon átadásáról az alábbi határozatot hozta:

15/2023. (IV.26.) Kt. sz. Határozat

1. Somlójenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Somlójenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,

- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8200 Veszprém, Pápai út 41.) fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint

- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Somlójenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8200 Veszprém, Pápai út 41.) víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Nemes Ferencné polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

3./ Állami ingatlan átadása

Előadó: Nemes Ferencné polgármester

Nemes Ferencné polgármester: Az állam felajánlotta az önkormányzatnak a Somlójenő külterület 010 hrsz-ú, kivett árok megnevezésű 1/1 állami tulajdoni hányadát, a Somlójenő belterület 37 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület 4/240 részét, a Somlójenő belterület 38 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület 4/240 részét, és a Somlójenő belterület 201 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület 4/144 részét önkormányzatnak. Javasolja fogadják el a felajánlott ingatlanrészt.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Nemes Ferencné polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a felajánlott ingatlan

elfogadásával.

Somlójenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az ingatlan felajánlásról alábbi határozatot hozta:

16/2023. (IV.26.) Kt. sz. Határozat

Somlójenő Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Somlójenő külterület 010 hrsz-ú, kivett árok megnevezésű 1/1 állami tulajdoni hányadát, a Somlójenő belterület 37 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület 4/240 tulajdoni hányadát, a Somlójenő belterület 38 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület 4/240 állami tulajdoni hányadát, és a Somlójenő belterület 201 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület 4/144 állami tulajdoni hányadát elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírásával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ Ingatlan vásárlás kerékpárút építés miatt

Előadó: Nemes Ferencné polgármester

Nemes Ferencné polgármester: A kerékpárút építése miatt javasolja kössenek szerződést Tornai Tamás vállalkozóval, mert az ő ingatlanai a legmeghatározóbbak a kerékpárút építése megvalósításához. Javasolja, hogy a Somlójenő 1005 hrsz-ú ingatlanból 135 m² 162.000,-Ft vételárért, 170.000,-Ft zöldkár, és 132.868 ültetvény helyreállítási költség figyelembe vételével, Somlójenő 1006/1 hrsz-ú ingatlanból 277 m² 332.400,-Ft vételárért, 252.000,-Ft zöldkár, és 272.268 ültetvény helyreállítási költség figyelembe vételével, Somlójenő 1006/2 hrsz-ú ingatlanból 111 m² 44.400,-Ft vételárért, Somlójenő 1007 hrsz-ú ingatlanból 132 m² 52.800,-Ft vételárért, Somlójenő 1011/1 hrsz-ú ingatlanból 95 m² 38.500,-Ft vételárért, Somlójenő 068/6 hrsz-ú ingatlanból 1086 m² 434.400,-Ft vételárért, Somlójenő 68/7 hrsz-ú ingatlanból 303 m² 121.200,-Ft vételárért, Somlójenő 68/8 hrsz-ú ingatlanból 303 m² 121.200,-Ft vételárért, Somlójenő 68/9 hrsz-ú ingatlanból 215 m² 86.000,-Ft vételárért, Somlójenő 68/10 hrsz-ú ingatlanból 1162 m² 464.800,-Ft vételárért vegyék meg.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Nemes Ferencné polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az ingatlanok megvásárlásával.

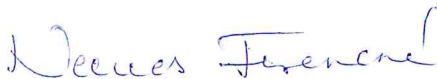
Somlójenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az ingatlanok megvásárlásáról az alábbi határozatot hozta:

17/2023. (IV.26.) Kt. sz. Határozat

Somlójenő Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Somlójenő 1005 hrsz-ú ingatlanból 135 m² 162.000,-Ft vételárért, 170.000,-Ft zöldkár, és 132.868 ültetvény helyreállítási költség figyelembe vételével, Somlójenő 1006/1 hrsz-ú ingatlanból 277 m² 332.400,-Ft

vételárért, 252.000,-Ft zöldkár, és 272.268 ültetvény helyreállítási költség figyelembe vételével, Somlójenő 1006/2 hrsz-ú ingatlanból 111 m² 44.400,-Ft vételárért, Somlójenő 1007 hrsz-ú ingatlanból 132 m² 52.800,-Ft vételárért, Somlójenő 1011/1 hrsz-ú ingatlanból 95 m² 38.500,-Ft vételárért, Somlójenő 068/6 hrsz-ú ingatlanból 1086 m² 434.400,-Ft vételárért, Somlójenő 68/7 hrsz-ú ingatlanból 303 m² 121.200,-Ft vételárért, Somlójenő 68/8 hrsz-ú ingatlanból 303 m² 121.200,-Ft vételárért, Somlójenő 68/9 hrsz-ú ingatlanból 215 m² 86.000,-Ft vételárért, Somlójenő 68/10 hrsz-ú ingatlanból 1162 m² 464.800,-Ft vételárért megvásárolja Tornai Tamástól. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírásával.
Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 17:45 órakor bezárta.


Nemes Ferencné
polgármester




Bendes István
jegyző