



JELMAGYARÁZAT

- VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- Közigazgatási terület határa
 - Belső terület határ
 - Övezet határa
 - Módosítás területi hatálya
 - Véddátávoiság
- TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- Közlekedési célú közterület- országos út területe
 - Közlekedési célú közterület - helyi út területe
 - Építési hely
 - Telek be nem építhető része
- EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- Hiteles földhivatali alapterképen szereplő, már elbontott épület
 - Hiteles földhivatali alapterképen nem szereplő meglévő épület
- KÖZLEKEDÉS**
- Településközi kerékpárút
- KÖZMŰ**
- 20kV elektromos távvezeték
- TÁJL, TERMÉSZETI, ÉPÍTETT ÉS RÉGÉSZETI ÉRTEKEK VÉDELME**
- Nyilvánlatított régészeti lelőhely
 - Somlói tájvédelmi körzet határa / Történeli táj védelme javasolt terület / Csuszásvaszélyes terület határa / Vizerózióknak kitett terület határa
 - Történeli táj védelme javasolt terület puffertövezele
 - Országos ökológiai hálózat - puffertövezele határa és területe
 - Tájékevdelelni terület határa és területe
 - Szőlőkataszter I. osztályú területek
 - Szőlőkataszter II. osztályú területek
 - Helyi védett épület, építmény

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK

Területfelhasználás jele	beépítési mód	beépítési %
	ábrányi mély (m)	beépíthető legkisebb mély (m2)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

K-b-g
Különleges terület - borgazdasági terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Más/Ma6
Általános mezőgazdasági terület - szőlő

Mk
Kertes mezőgazdasági terület

1. melléklet a .../2019. (.../...) önkormányzati rendelethez, mely az 4/2010. (IX-17.) önkormányzati rendelet 4. melléklete

A módosítási terület határván és Somlójenő közigazgatási határván kívül eső tervi elemek csak tájékoztató jellegűek. A terv az állami alapadatok felhasználásárván készült.



VÖLGYSZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Sövmény, Bimbo u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-3224

Településtervezés
Ferkó Tünde, vezető településtervező (TT/1/13-1259)
Kéthelyi Márton, okl. tájéplétszermőnk
Tájrendezés, zöldterület környezetvédelem
Kéthelyi Márton, tájvédelmi szakértő okl. tájéplétszermőnk (TK 01-5282)

SOMLÓJENŐ

TELEPÜLÉSRÉNDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS
SOMLÓ-HEGY SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
SZT-M5

M = 1 : 4 000